

# 五開支項目四項見收縮 消費券未能刺激消費意欲

## 逾 $\frac{1}{3}$ 市民料未來半年樓價下跌 樓價預期再度逆轉

為了解香港市民的個人經濟狀況以及對香港經濟環境的看法，香港研究協會於 4 月 20 日至 5 月 5 日展開全港性隨機抽樣電話訪問，成功訪問了 1137 名 18 歲或以上市民。是次調查亦會與過往同類型調查作比較，以進一步追蹤民意變化。調查結果顯示：

### 1. 五大開支項目四見收縮 消費券未能刺激消費意欲

以均值計算(1 為「減少」, 2 為「保持穩定」, 3 為「增加」)五項開支的變化, 除了「醫療保健」開支持平外, 其餘四項(房屋、教育、飲食、購物)皆錄得不同程度的跌幅, 當中以「教育」開支, 跌幅最大(-0.18), 顯示近期政府派發第一期消費券未能明顯刺激市民的消費意欲。

### 2. 逾 $\frac{1}{3}$ 市民料未來半年樓價下跌 樓價預期再度逆轉

對於樓價未來半年的走勢, 預計會「下跌」的受訪者佔三成半(+11%), 「上升」的佔一成九(-17%), 兩者比例自去年九月調查再度逆轉, 反映市民轉趨看淡本地樓市前景。相信與經濟前景不穩以及進入加息周期有關。預計「保持穩定」的佔三成一(+12%), 而表示「不知道/很難說」及「無意見」的則合共佔一成半(-5%)。

### 3. 五成八市民財政狀況難以應付日常的醫療保健開支

調查亦問及不同個人經濟狀況, 其中三項出現明顯變化, 當中有五成八受訪者表示「非常擔心」及「比較擔心」難以應付日常的醫療保健開支, 擔心淨值(正 26%)較去年九月份調查明顯上升一成二。另外, 「非常擔心」和「比較擔心」難以維持目前生活水平的佔四成, 難以還清「卡數」的佔三成三, 兩項的擔心淨值(正 14%、負 5%)較去年九月份調查明顯分別上升一成半及一成, 顯示部分市民對個人財政觀感轉差, 相信與第五波疫情打擊本地經濟有關。

### 4. 結語

雖然第五波疫情逐漸回落, 惟香港經濟仍受美國加息、地緣政治局勢持續升溫等因素影響。香港研究協會負責人促請特區政府, 為本地企業推出支援措施, 並採取一切可行措施, 爭取中央支持, 儘快與內地通關, 加速本地經濟復甦。同時, 積極擬訂方案向不同國家或地區推廣香港的優勢, 保持競爭力, 推動本地經濟轉型, 切實改善市民生活質素。

附件：調查結果分析圖表 (共三頁)

發稿機構：香港研究協會 (HKRA)

聯絡人：吳偉民先生

電話：3119 8883

傳真：2137 3839

電郵：info@rahk.org

網址：www.rahk.org

發稿日期：2022 年 5 月 10 日