

## 【新聞稿】

**四成半市民預期自己將會是第二輪量寬下的受害者****六成四市民料明年薪酬變化「跑輸」預期通脹**

最近，美國聯儲局推出第二輪量化寬鬆政策（又稱：QE2）以刺激美國經濟，其做法引起了全球廣泛關注。香港研究協會就此於11月26日至12月3日展開全港性隨機抽樣電話訪問，成功訪問了1147名十八歲或以上市民，以了解第二輪量化寬鬆政策對市民的影響。

調查結果顯示：

**1. 市民認為第二輪量寬對其生活質素的負面影響最大**

受訪者預期美國第二輪量化寬鬆政策對其各方面影響的評估：

	金融投資回報 <sup>1</sup>	就業前景 <sup>1</sup>	置業計劃 <sup>1</sup>	生活質素
正面影響	25%	17%	14%	13%
負面影響	38%	27%	40%	45%
沒有影響	17%	33%	26%	19%
很難評估	12%	17%	11%	14%
無意見	8%	7%	9%	9%
合計 <sup>2</sup>	100%	100%	100%	100%

註<sup>1</sup>：為重組數據，樣本基數並不包括表示「不適用」的樣本。

註<sup>2</sup>：由於四捨五入關係，個別變項的百分率加起來可能不等於百分之一百。

如上圖表所示，最多受訪者預期美國第二輪量化寬鬆政策對其就業前景「沒有影響」（33%），但對其金融投資回報、置業計劃及生活質素有「負面影響」；當中以生活質素的負面影響比例最高（45%），相信與市場游資氾濫，市民擔心未來高通脹將增加其生活負擔有關；其次是置業計劃（40%），相信與在第二輪量寬的影響下，部分市民預期樓價持續高企，大幅增加其置業成本有關；再次是金融投資回報（38%），相信與近期游資炒作增加金融投資市場的風險，部分市民對其未來投資回報不抱樂觀有關。整體而言，以上結果反映第二輪量寬對香港市民的影響弊多於利。

**2. 四成半市民預期自己將會是第二輪量寬下的受害者**

總括來說，四成半受訪者表示預期自己將會是第二輪量寬下的「受害者」，表示是「得益者」的佔一成，而表示「很難評估」的則佔兩成七；相信與較多市民認為第二輪量寬為其資產投資帶來負面影響外，部分不參與投資的市民亦逃不過量寬所帶來的通脹上升引致生活壓力增加等副作用有關。

**3. 四成半市民贊成改變現時的聯繫匯率制度**

有建議本港應改變現時的聯繫匯率制度，四成半受訪者對此表示「贊成」，而表示「不贊成」的則佔兩成七，反映多數市民希望改革現時聯匯制度以配合香港經濟和民生發展的需要。

**4. 合共六成四市民料明年薪酬變化「跑輸」預期通脹**

國際貨幣基金會預期本港明年年底的通脹將會升至5%，最多受訪者預期來年人工會有「低於5%的增幅」（39%），其次是「沒有增幅」（19%），再次是「高於5%的增幅」及「5%的增幅」（各佔10%），而表示人工會「縮減」的則佔百分之六。結果反映大部分市民（合共64%）預料明年的薪酬變化將低於預期通脹水平。

## 5. 四成四市民認為壓抑樓市炒賣行爲的措施力度適中

近日，政府宣佈下調物業按揭成數上限及徵收額外印花稅以壓抑樓市炒賣行爲，四成四受訪者認為措施的力度屬於「適中」，表示「過輕」的佔兩成六，而表示「過重」的則佔一成八，反映較多市民認為措施有效打擊樓市炒賣行爲。

## 6. 第二輪量寬對八十後的負面影響最大

調查進一步以受訪者的年齡組別進行交叉分析，結果顯示：最多受訪青年（18至29歲組別）認為第二輪量寬對其生活質素（58%）、置業計劃（54%）及就業前景（36%）有負面影響，其各比例是不同年齡組別之冠，反映八十後是第二輪量寬下的最大受害者，相信與其應對就業、置業及生活環境轉變的經驗相對其他年齡組別較淺有關。

此外，合共近七成受訪壯年人士（30至49歲組別）預料明年的薪酬變化低於預期通脹水平，其比例是各年齡組別之冠，相信來年一眾作為家庭經濟支柱的壯年人士生活負擔將會加重。

## 7. 逾五成夾心階層預期自己將會是第二輪量寬下的受害者

調查亦進一步以受訪者自稱的社會階層進行交叉分析，結果顯示：四成一受訪中層人士認為第二輪量寬引致投資環境轉變對其金融投資回報有負面影響，其比例是各社會階層之冠，反映部分中產人士對未來的金融市況並不樂觀。此外，四成半受訪中下層人士認為第二輪量寬對其置業計劃有負面影響，其比例亦是各社會階層之冠，結果進一步反映在第二輪量寬導致樓價高企的情況下，夾心階層置業困難的問題最為突出。而四成八受訪下層人士認為第二輪量寬對其生活質素有負面影響，其比例為各社會階層中最高，相信與基層人士對高通脹的抵禦能力相對其他社會階層人士較弱有關。

另外，五成一受訪中下層人士預期自己將會是第二輪量寬下的受害者，其比例是各社會階層之冠，相信與夾心階層人士同時承受資產價格飆升及通脹升溫雙重壓力有關。另外，高達七成受訪下層人士預料明年的薪酬變化低於預期通脹水平，當中更分別有兩成六及一成二受訪下層人士預期來年人工會沒有增幅及縮減，各比例是不同社會階層之冠，反映相當一部分基層人士預料自己未能受惠於第二輪量寬所帶來的經濟復甦。

## 8. 結語

香港研究協會負責人指出，第二輪量化寬鬆政策的影響將會延續一段時間；香港作為國際金融中心，熱錢持續流入，資產泡沫風險正不斷上升。香港研究協會負責人促請政府，提高資產泡沫化的警惕及戒備，果斷地推出有效的措施以減低泡沫爆破對本港經濟民生所帶來的威脅，防範於未然。

此外，香港研究協會負責人表示，熱錢持續流入加上人民幣升值的效應，預料香港高通脹的問題亦會進一步加劇；調查結果反映大部分市民預料明年薪酬變化將「跑輸」預期通脹，相信市民，尤其是一眾基層「打工仔」的生活質素將明顯下降，生活倍感艱難。協會負責人促請政府，密切監察通脹對市民生活的影響，在有需要時推出切實可行的措施，協助市民大眾紓緩生活壓力，改善市民的生活質素。

鑒於四成半市民贊成改變現時的聯繫匯率制度，香港研究協會負責人建議政府，檢討現時聯匯制度，積極研究改變制度的可行性，進一步完善制度以適應香港經濟民生發展的需要。

### 附件：調查結果分析圖表（共兩頁）

發稿機構：香港研究協會

電話：3119 8883

傳真：2137 3839

電郵：info@rahk.org

網址：www.rahk.org

發稿日期：2010年12月9日

聯絡人：麥燕薇小姐