

【新聞稿】

逾六成市民認為應劃一標準處理市區及村屋僭建物

最近僭建問題引起了社會的廣泛關注，香港研究協會就此於4月20日至24日展開全港性隨機抽樣電話訪問，成功訪問了1072名十八歲或以上市民，以了解市民對僭建問題的意見。

調查結果顯示：

1. 逾六成市民認為應劃一標準處理市區樓宇及新界村屋僭建物

對於應如何處理市區樓宇及新界村屋僭建物，六成三受訪者表示應「劃一標準處理」，而表示「分開處理」的則佔兩成半，反映市民普遍認為政府應一視同仁處理市區樓宇及新界村屋僭建物，避免出現一地兩法的情況。

2. 逾六成市民支持暫不強制即時清拆已申報及沒有迫切危險的僭建物

屋宇署表示在未來清拆新界村屋僭建物的首階段，不會強制即時清拆已申報及沒有迫切危險的僭建物，合共六成四受訪者對此表示「非常支持」及「頗支持」，而表示「非常不支持」及「頗不支持」的則合共佔兩成七，反映當局現階段對村屋僭建物的處理手法得到大部分市民的認同，相信與社會現時仍未就村屋僭建物的最終處理方法達成共識有關。

3. 市民未就新界村屋僭建物最終的處理方法達成一致共識

當問及受訪者最支持處理新界村屋僭建物的方法時，四成三受訪者表示是「一刀切清拆所有僭建物」，表示「讓村民以補地價形式保留結構安全的僭建物」的佔三成七，而表示「不清拆沒有高度限制土地上的僭建物」則佔百分之九，進一步反映社會未就村屋僭建物最終的處理方法達成共識。

4. 近六成半市民不認同政府應容忍無即時危險僭建物以實現大和諧的意見

有意見認為「如新界村屋的僭建物無即時危險，政府應以容忍態度處理，以實現大和諧」，合共三成二受訪者對此表示「非常認同」及「頗認同」，而表示「非常不認同」及「頗不認同」的則合共佔六成三，反映大部分市民不認同以社會和諧作為容忍新界村屋僭建物的理由。

5. 結語

鑒於八成四受訪者認為政府「應該」檢討現時新界村屋僭建物的監管及執法機制，而認為「不應該」的則佔百分之六，香港研究協會負責人促請政府，就現時村屋僭建物的監管及執法機制進行全面、深入的檢討，從源頭上堵截僭建問題。同時協會負責人呼籲政府，繼續秉持公平的原則，積極推動各持份者就僭建問題的解決方法進行協商，謀求共識，達成一個各方都能接受的方案，妥善處理僭建問題，避免激發社會矛盾，締造和諧香港。

附件：調查結果分析圖表（共兩頁）

發稿機構：香港研究協會

電話：3119 8883

傳真：2137 3839

電郵：info@rahk.org

網址：www.rahk.org

發稿日期：2012年4月26日

聯絡人：麥燕薇小姐